

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



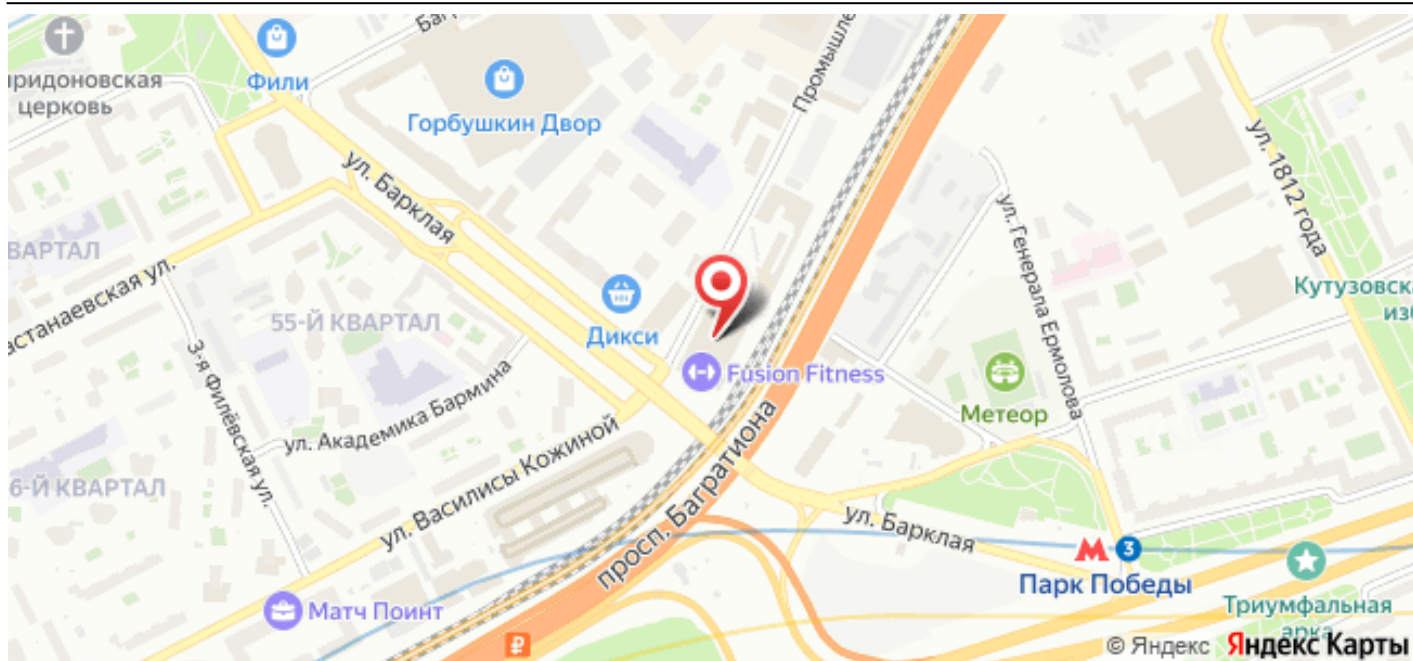
ЛОТ № 225787

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА БАРКЛАЯ, 6С5

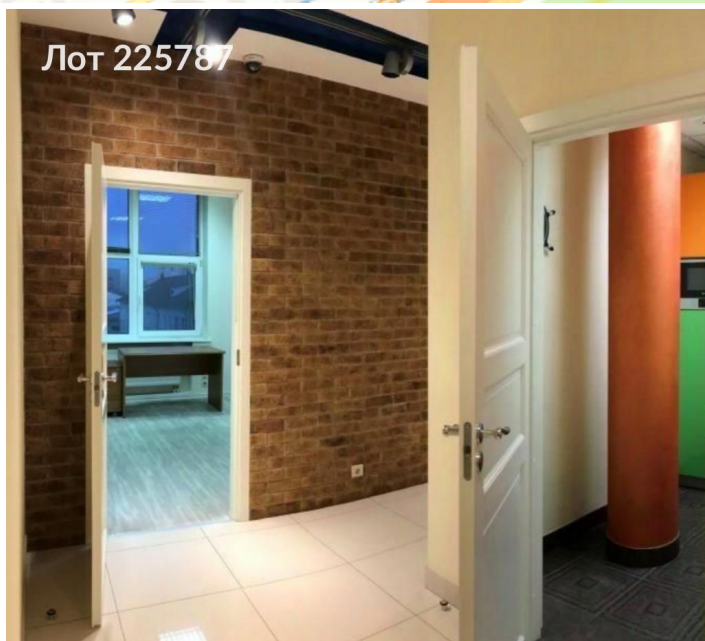
Сдается офис
850 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное на втором этаже бизнес-центра класса В+ "Барклай Плаза". Здание центра обеспечивает арендаторов всеми необходимыми условиями для эффективной деловой деятельности. В числе ключевых преимуществ: 1. Центральная система вентиляции и кондиционирования воздуха, обеспечивающая оптимальный микроклимат в помещении. 2. Автоматическая система пожаротушения, соответствующая современным требованиям безопасности. 3. Богато оформленная входная группа с центральной зоной рецепции, создающая благоприятное первое впечатление о компании. 4. Современная система контроля доступа, гарантирующая высокий уровень безопасности и конфиденциальности. "Барклай Плаза" является престижным бизнес-центром, предоставляющим своим арендаторам широкий спектр услуг и возможностей для успешного ведения бизнеса.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	УСН
Подтип	офис	Электрическая мощность	15 кВт
Метро	Парк Победы	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	5 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	2	Кондиционирование	Центральное
Этажей	9	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3.3 м.	Аптека	Да
Общая площадь	184 м²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кинотеатр	Да
Тип парковки	Наземная	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Выставочно-складской комплекс	Да
Стоимость парковки	18000 р.	Нотариальная контора	Да
Класс здания	A	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-05-19 10:16:26



Лот 225787



Лот 225787



Лот 225787



Лот 225787



